

## イノベーションコモンズ整備に関する質問事項

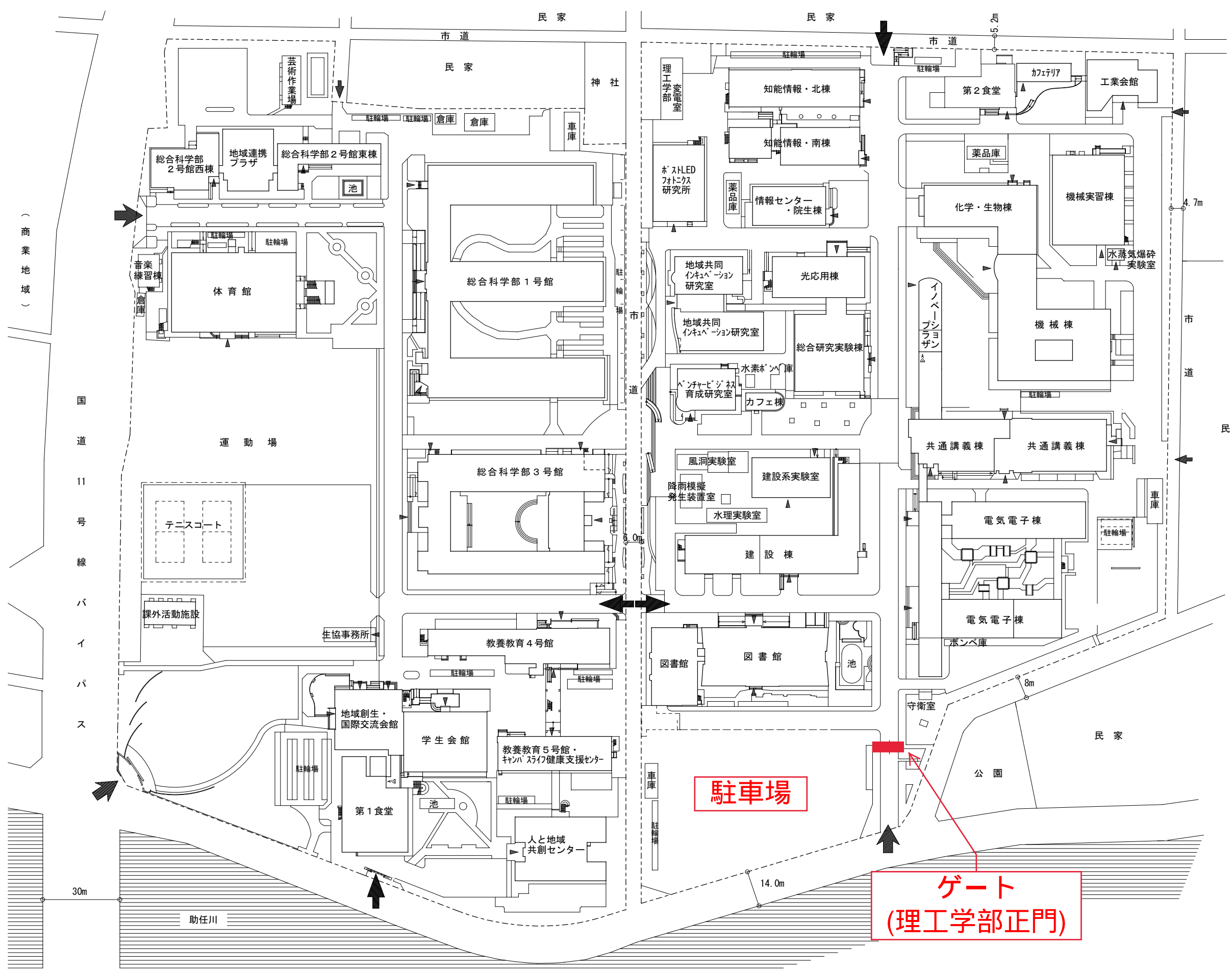
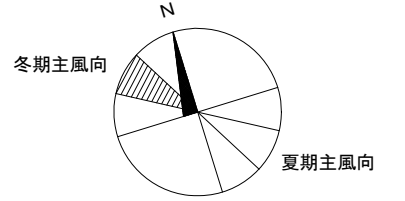
質問	回答
<ul style="list-style-type: none"> <li>・カフェ棟の内部図面や詳細な図面について、提供可能であれば提供していただけますでしょうか。</li> <li>・その他、より詳細な図面やカフェ棟の設備についての情報などをいただけないでしょうか。</li> <li>・実測等を行いたい場合、カフェ棟内部に入ることはできますか。</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>・提供可能ですので、必要な方はメールにてご連絡下さい。</li> <li>・その他、生協の厨房機器などのリストや仕様もありますが、これらはベーカリーカフェとしての機能に変更するため、あまり意味がないかと思えます。参考資料として必要であれば、ご連絡いただければと思います。</li> <li>・実際に内部に立入り、実測や確認をご希望の場合は対応いたしますのでメールにてご連絡下さい。今月は14時まで営業となっていますので、それ以降となります。厨房スペースは土足での立入をお断りするなどありますので、ご了承下さい。</li> </ul>
<p>「現地見学はご自由に」とありますが、平日・日祝日も見学可能でしょうか？ また、見学時間に制限はありますか？（9～17時など）</p>	<p>平日7時30分～19時30分まではゲートに警備員がおりますので、現地見学の旨を警備員にお伝え下さい。 平日7時30分以前、19時30分以降はゲートにインターホンがありますので、インターホンを押して現地見学の旨をお伝えいただければ対応いただけます。 土日祝日も同じくインターホン対応になります。ゲートは理工学部正門（別紙）にございますので、こちらから入構していただくようお願いいたします。 上記は車両で入構の場合ですが、徒歩の場合は常時、キャンパス中央の通りから現地に入れます。</p>
<p>コンペティションに参加するにあたって、事前説明会などは行われるのでしょうか。</p>	<p>大学では実施いたしません。 本コンペティションの業務を委託しております徳島県建築士会で対応いただける場合がありますので、下記にお問い合わせください。 連絡先：090-1008-2607（佐藤）</p>
<ul style="list-style-type: none"> <li>・提案は2階建て可能か。</li> <li>・既存のカフェ棟は解体を想定しているか、または可能か。</li> <li>・敷地における建築可能範囲は、以下のどちらでしょうか。 <ul style="list-style-type: none"> <li>a.基礎や壁に囲まれた建築面積の範囲</li> <li>b.庇など建築面積に含まれない箇所も含んだ範囲</li> </ul> </li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>・提案は2階建て可能か。 回答：可能です。</li> <li>・既存のカフェ棟は解体を想定しているか、または可能か。 回答：解体は想定しておりません。増築に伴う部分改修は可能です。</li> <li>・敷地における建築可能範囲は、以下のどちらでしょうか。 <ul style="list-style-type: none"> <li>a.基礎や壁に囲まれた建築面積の範囲</li> <li>b.庇など建築面積に含まれない箇所も含んだ範囲</li> </ul> </li> </ul> <p>回答：a.の範囲を想定しています。</p>
<p>既存建物の資料送付を希望します。</p>	<p>図面を送付</p>

## イノベーションコモンズ整備に関する質問事項

質問	回答
<p>イノベーションコモンズ整備の件です。 カフェ棟の内部図面や詳細な図面を希望いたします。 また、生協の厨房機器などのリストや仕様も参考までにお送りいただけますでしょうか。 構造図の送付もお願いします。</p>	<p>図面を送付</p>
<p>1) 地耐力を想定するために、当該敷地、あるいは近隣の敷地の地盤状況をお教えてください。隣の建築物のボーリング調査報告書か、構造図でも構いません。 2) 構造図を伴ったカフェの図面をお示してください。 3) A3サイズ一枚の提案書の中に、1000文字の計画趣旨文がふくまれるのでしょうか？あるいは計画趣旨文は別紙にするのでしょうか？それとも計画趣旨文はA3サイズの中の計画説明文の合計が1000字でよいということでしょうか？ 4) 当該地の津波浸水高さの想定をお教えてください。 5) 徳島大学工学部キャンパスの津波対策はどう考えられているのでしょうか？ 6) 整備方針の中で、学生が地域・企業を感じる場とありますが、その地域とは具体的には何を言われているのでしょうか？地域は何を指しているのか、具体例あるいはどのようなことなのか補足説明をしていただけないでしょうか？</p>	<p>1) コンペ提案の時点では、地耐力の検討は不要です。 2) 図面を送付します。 3) 含まれます。A3内に合計で1000字程度の説明文を入れていただければ大丈夫です。 4) 徳島県の防災マップを確認ください。2-3mの浸水想定です。 5) 津波警報時にはキャンパス内で各高層棟に避難することとなっています。 6) 本学が掲げる地域貢献の対象となる地域（主に徳島県内）で活躍する人々、地域の魅力となる資源を指します。学生の進路先ともなる行政組織や団体も、地域の要素に含まれます。</p>
<p>既存カフェ棟の詳細図面をいただきたくメールいたしました。</p>	<p>図面を送付</p>

配 置 図

別紙



敷地面積	建築面積	延べ面積	建ぺい率	容積率	全学生数	学 部 等 名	団地番号	団 地 名	所 在 地	学校番号	学 校 名	作成年度
116,964㎡	33,685㎡	110,356㎡	28.8%	94.4%	5,301人	総合科学部・理工学部・生物資源産業学部・教養教育院・ ポストLEDフォトニクス研究所・人と地域共創センター・情報センター	005	南常三島団地	徳島市南常三島町1丁目1	0344	徳島大学	2023

整理番号 2 - 0344 - 005